

ANGABEN

(und/oder uns eine Kopie des Personalausweises zukommen lassen):

VORNAME | NAME

GEBURTSDATUM UND -ORT

NATIONALREGISTERNUMMER

ZIVILSTAND (Falls verheiratet, dann bitte Datum der standesamtlichen Trauung)

EHEVERTRAG (Datum und Notar, vor dem dieser unterzeichnet wurde - falls vorhanden)

KONTAKTDATEN

ANSCHRIFT

TELEFONNUMMER

E-MAIL-ADRESSE

Als ehrlich und gültig bestätigt.

Getätigt zu

am

UNTERSCHRIFT

NAME

VORNAME

Bitte füllen Sie gegenwärtigen Fragebogen aus und schicken und diesen, zusammen mit den notwendigen Dokumenten, an notariat@lilien-weling.be (oder bringen Sie diese in unserem Büro vorbei)

Adresse der zu verkaufenden Immobilie

Bitte schicken Sie uns eine Kopie Ihrer Kaufurkunde (falls Sie nach 2001 gekauft haben, können Sie diese über www.lilien-weling.be runterladen).

JA, habe ich | NEIN, liegt nicht vor

Vereinbarter Preis

..... €

Wird der Ankäufer eine Anzahlung auf ein Treuhandkonto des Notars leisten?

JA | NEIN

Falls Ja, in welcher Höhe

..... €

Wird die Immobilie verpachtet / vermietet?

JA | NEIN

(Falls Ja, uns bitte eine Kopie des Mietvertrages, der Mietkaution und der Bestandsaufnahme zukommen lassen)

Wurde die Kontrolle der elektrischen Installation bereits ausgeführt? (Muss vor Unterschrift der notariellen Urkunde geschehen)

JA | NEIN

(Falls Ja, uns bitte eine Kopie zukommen lassen) (Falls Nein, können wir Ihnen gerne Kontaktdaten von anerkannten Kontrollorganismen zukommen lassen)

Befindet sich in der Immobilie ein Heizöltank von mehr als 3.000 Liter Fassungsvermögen?

JA | NEIN

(Falls ja, muss die Dichtigkeit geprüft werden. Wir können Ihnen gerne Kontaktdaten von befugten Kontrollorganismen zukommen lassen)

Liegt das Energiezertifikat vor? (muss bei Unterzeichnung des Kaufvertrages vorliegen)

JA | NEIN

(Falls Ja, uns bitte eine Kopie zukommen lassen) (Falls Nein, können wir Ihnen gerne Kontaktdaten von anerkannten Kontrollorganismen zukommen lassen)

Verfügen Sie über eine technische Akte?

(Rechnungen, Schemen, Pläne für größere Arbeiten, die nach dem 1. Oktober 2001 ausgeführt wurden)

JA | NEIN

(Falls Ja, muss dieses dem Ankäufer bei der notariellen Urkunde überreicht werden)

Haben Sie Zuschüsse seitens der Wallonischen Region erhalten?

(z.B. für Erneuerung der Fenstern, Isolation,...)

JA | NEIN

Haben Sie Kenntnis von städtebaulichen Zuwiderhandlungen ? (d.h. z.B. Bauten ohne Genehmigung ...)

JA | NEIN

Haben Sie Kenntnis von einer Bodenverschmutzung?

JA | NEIN

Sind an Ihrer Immobilie Werbeschilder angebracht?

JA | NEIN

Wünschen Sie nach Beurkundung eine offizielle Kopie Ihrer Urkunde per E-Mail zu erhalten ? Diese können Sie auch jederzeit runterladen auf www.lilien-weling.be

JA | NEIN, nicht notwendig